МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТАМИРСКОЕ»

КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

22.10.2018г. № 14 с. Тамир

Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного  
опубликования перечня муниципального имущества, свободного от  
прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов  
малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью  
4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации»

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Тамирское» Республики Бурятия

Решил:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава МО СП «Тамирское» Климов Ю.Н.

Приложение № 1

к Постановлению № 14

Администрации МО «Тамирское»

от «22»ноября 2018

Правила формирования, ведения и обязательного опубликования  
перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц  
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предусмотренного частью 4  
статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации»

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации” (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б ) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение

Администрации муниципального образования сельское поселение «Тамирское» Республики Бурятия о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Тамирское» Республики Бурятия;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением администрации муниципального образования сельского поселения «Тамирское» (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 20 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

1. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

В тридцатидневный срок с момента поступления предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган предоставляет ответ заявителю.

1. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.
2. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

1. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

1. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, установленным решением уполномоченного органа.
2. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.
3. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение № 2

к Постановлению №14

Администрации МО «Тамирское»

от «22»ноября 2018

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес объекта, недвижимости (здания, строение ,сооружение) | Полное наименование арендатора | Дата заключения аренды.  Дата окончания действия договора аренды |
| 1 | Республика Бурятия, Кяхтинский район ,с.Тамир ул. Ленина 2а | ИП «Коновалова Р.Н» | 05.05.2014г  04.05.2019г |
| 2 | Республика Бурятия, Кяхтинский район ,с.Тамир ул. Ленина 2а | ПО «Кяхтинское Райпо» | 01.10.2010г  31.12.2026г |
| 3 | Республика Бурятия, Кяхтинский район ,с.Тамир ул. Ленина 2а | ИП «Алимасов Сергей Иванович» | 25.08.2018г  24.08.2023г |
| 4 | Республика Бурятия, Кяхтинский район ,с.Шазага ул.Степанова 4а | ПО «Кяхтинское Райпо» | 11.07.2013г  11.07.2028г |

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ТАМИРСКОЕ»**

**КЯХТИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

|  |
| --- |
|  |

от «22» октября 2018 г. с. Тамир

**СПРАВКА**

Дана Главой МО «Тамирское» свидетельствующая о том, что Постановление № 14 от 22.10.2018 года «Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного  
опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» обнародовано на информационном стенде МО «Тамирское» 22.10.2018 г.

Глава МО «Тамирское» Ю.Н.Климов